



PT BIO FARMA (PERSERO)

Jl. Pasteur No.28, Bandung 40161, Indonesia PO Box 1136

Tel. +62 22 2033755, Fax. +62 22 2041306

NPWP: 01.000.014.9-051.000

PURCHASE ORDER (PO)

Kepada : GEOCO UTAMA , PT
JL. KIHUR NO. 10, CIHAPIT, CIHAPIT
BANDUNG WETAN, KOTA BANDUNG, JAWA BARAT, Indonesia, 40114

Nomor PO : PO/BIOF/2023/4772 / PO-00045374

Nomor PR : PR-000080380

Nomor PP : PP/BIOF/2023/02711

Dengan ini kami tunjuk perusahaan Saudara untuk melaksanakan pengadaan barang/jasa sebagai berikut:

No.	Kode Material	Uraian Jenis Barang / Jasa	Jumlah	Satuan	Per	Mata Uang	Harga Satuan	Total Harga	Informasi Pengiriman
1		Renovasi Ruangan							
	H1237	Renovasi Ruangan Item Text: Renovasi Ruangan Studio Corcomm	1,00	LS	1,00	IDR			
								Subtotal	
								Pajak Pertambahan Nilai	
								Total Harga	
Terbilang:									

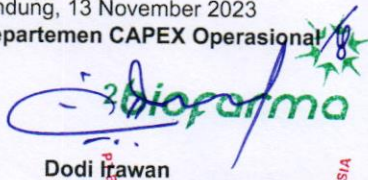
1. PO ini berlaku terhitung sejak 13-11-2023
2. Jatuh tempo paling lambat tanggal 31-12-2023, jika ada kedatangan bertahap mengacu pada rencana kedatangan di kolom Uraian Jenis Barang/Jasa.
3. Pembayaran akan dilaksanakan **Tiga Puluh (30)** hari setelah Barang/Jasa diterima dalam keadaan baik, sesuai dengan Syarat-Syarat dan Ketentuan-ketentuan Umum Pengadaan Barang/Jasa PT Bio Farma (Persero) dan dinyatakan dalam Product Receipt/Berita Acara.
4. Garansi perbaikan dan kerusakan (secara khusus untuk mesin/alat) akan diberikan selama **Satu (1)** bulan sejak mesin/alat dapat dioperasikan.
5. Dengan ditandatanganinya PO ini, PT Bio Farma (Persero) dan Rekanan setuju bahwa ketentuan mengenai Pengadaan Barang/Jasa sebagaimana dimuat dalam General Terms and Condition (GTC) yang dapat diunduh pada tautan <https://vendors.biofarma.co.id/files/gtc> menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari PO ini.

Pembayaran Termin :

1. Pembayaran Tahap Pertama ditagihkan sebesar 100% dari Nilai keseluruhan Pekerjaan setelah Pekerjaan selesai dengan dinyatakan dalam Berita Acara Penagihan Pekerjaan. Dan akan dibayarkan oleh PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA sebesar 95% dari nilai Perjanjian.
2. Tagihan yang tersisa sebesar 5% sebelum PPN 11%, akan dibayarkan oleh PIHAK PERTAMA kepada PIHAK KEDUA setelah berakhirnya masa pemeliharaan yang mana masa pemeliharaan ditetapkan selesai 30 hari kalender terhitung setelah ditanda tangannya Berita Acara Penagihan Pekerjaan 100%

Bandung, 13 November 2023

Kepala Departemen CAPEX Operasional

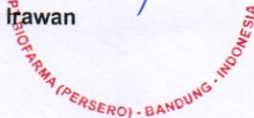

Dodi Irawan

Dodi Irawan

BUSINESS MANAGER


Alvin Zeyer

Alvin Zeyer





PT. GEOCO UTAMA

No. Dokumen : 028/BAST/GU/XII/2023

BERITA ACARA SERAH TERIMA

Pada hari ini Jumat tanggal Dua Puluh Sembilan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (29-12-2023) yang bertanda tangan dibawah ini, menyatakan bahwa:

1. Sesuai dengan Perjanjian / Purchase Order Nomor SPK: **PO/BIOF/2023/4742/PO-00045374 tanggal 13 November 2023** antara PT. Bio Farma (Persero) dengan PT. Geoco Utama.
2. PT. Geoco Utama telah melaksanakan pekerjaan sebagai berikut:

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH	PROGRESS PEKERJAAN	KETERANGAN
1	Renovasi Ruang Studio Corcom	1 Ls	Selesai	Selesai

3. Pekerjaan tersebut telah selesai dilaksanakan seluruhnya dan dapat diterima dengan baik oleh PT. Bio Farma (Persero).

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

PT. Geoco Utama



Alvin Zeyer
Business Manager

PT. BIO FARMA (PERSERO)

Iwan Setiawan
PLT Sekretaris Perusahaan

Mengetahui,
PT. BIO FARMA (PERSERO)

Mamay Ramali
Kadiv. Manajemen Proyek

Pemilik Proyek	Renovasi Ruang Studio Corcom PT. Bio Farma (Persero)	Pelaksana
		

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN (BAPP)
NO SPK: PO/BIOF/2023/4742/PO-00045374
Tanggal 29 Desember 2023

Pada hari ini Jumat tanggal Dua Puluh Sembilan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga (29-12-2023), kami yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa:

Telah melakukan pemeriksaan bersama atas dokumen-dokumen kelengkapan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan (BAPP) pada Renovasi Ruang Studio Corcom PT. Bio Farma (Persero) di Jl. Pasteur No. 28 Bandung dengan dokumen sebagai berikut:

NO.	URAIAN	STATUS	KETERANGAN
1	LAPORAN PROGRES 100%	OK	LENGKAP
2	MASTER COPY ASBUILT DRAWING	OK	LENGKAP
3	BERITA ACARA CEKLIST PEKERJAAN	OK	LENGKAP
4	FOTO PROGRES 100%	OK	LENGKAP

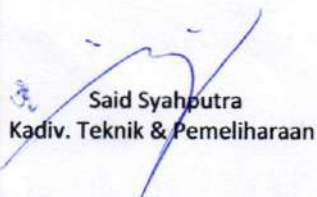
Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

PT. Geoco Utama



Alvin Zeyer
Business Manager

Mengetahui,
PT. BIO FARMA (PERSERO)



Said Syahputra
Kadiv. Teknik & Pemeliharaan

PT. BIO FARMA (PERSERO)



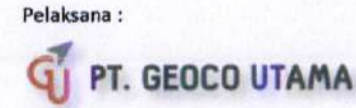
Iwan Setiawan
PLT Sekretaris Perusahaan

Mengetahui,
PT. BIO FARMA (PERSERO)



Mamay Ramali
Kadiv. Manajemen Proyek

CEKLIST PEKERJAAN
 PROYEK : RENOVASI RUANG STUDIO CORCOM
 LOKASI : PT. BIO FARMA (PERSERO) - PASTEUR
 TANGGAL : 28 DESEMBER 2023



NO	JENIS PEKERJAAN	VOL	SATUAN	CEKLIST		KETERANGAN
				YA	TIDAK	
PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Administrasi dan dokumentasi proyek	1,00	ls	✓		sesuai
2	Perencanaan dan pengukuran	1,00	ls	✓		sesuai
3	Mobilisasi dan demobilisasi alat, material dan pekerja	1,00	ls	✓		sesuai
4	Pekerjaan pembersihan puing sisa project	1,00	ls	✓		sesuai
INTERIOR TREATMENT STUDIO						
1	Piafon Peredam Studio Karpet	27,00	m2	✓		sesuai
2	Dinding Peredam fin. Karpet	32,00	m2	✓		sesuai
3	Dinding Peredam fin. Busa Peredam	26,00	m2	✓		sesuai
4	Dinding Peredam fin. Cat	15,00	m2	✓		sesuai
5	Lantai Peredam fin. Karpet	27,00	m2	✓		sesuai
6	Kaca Peredam 240 cm x 90 cm	1,00	set	✓		sesuai
7	Pintu Kedap Suara Studio Luar 220cm x 90cm tebal 7 cm	1,00	bh	✓		sesuai
8	Pintu Kedap Suara Studio Dalam 220cm x 90cm tebal 12 cm	1,00	bh	✓		sesuai
9	Penataan Jalur listrik + Instalasi Stop Kontak Studio	11,00	bh	✓		sesuai
10	Pemasangan Panel Listrik	1,00	set	✓		sesuai
11	Pemasangan Lampu & Saklar inbow	2,00	set	✓		sesuai
12	Pemasangan Lampu & Saklar Tracklight	3,00	set	✓		sesuai
13	Finishing HPL Dinding Luar	30,00	m2	✓		sesuai
14	Karpet Dekorasi 200cm x 300 cm	1,00	bh	✓		sesuai
15	Side Table 30 cm x 30 cm	1,00	bh	✓		sesuai
16	Tanaman Dekorasi	2,00	bh	✓		sesuai
17	Partisi Dekorasi Logo	1,00	set	✓		sesuai
18	Stop Kontak Terminal 3 lubang	6,00	pcs	✓		sesuai
19	Instalasi Green Screen 3 x 5 m	1,00	set	✓		sesuai

Dibuat Oleh
 PT. Geoco Utama
 Pelaksana

Alvin Zeyer
 Business Manager

Mengetahui :
 PT. Bio Farma (Persero)

Bagian Komunikasi Perusahaan

(Iwan Setiawan)

Bagian Pendingin & Bangunan

(Ricky F)

Bagian Listrik & Alat

(Fakhri M)

Manajemen Proyek

(R. A. Setiawan)